



Μετά τους ευρωπαϊκούς θεσμούς και ιδιαίτερα την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο ξεκαθάρισε χθες τη σημασία που προσδίδει στο να ξεκινήσουν «εδώ και τώρα» οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί προκειμένου να μειωθεί το απόθεμα των «κόκκινων» δανείων των τραπεζών. Ο αναπληρωτής εκπρόσωπος Τύπου του ΔΝΤ Γουίλιαμ Μάρεϊ υποστήριξε χθες, στο πλαίσιο της καθιερωμένης ενημέρωσης των εκπροσώπων του Τύπου, ότι η πλήρης εφαρμογή των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών είναι σημαντική για να μειώσουν οι τράπεζες τα υψηλά αποθέματα «κόκκινων» δανείων μεσοπρόθεσμα και «ενθαρρύνουμε τις ελληνικές αρχές στην εφαρμογή των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών το συντομότερο δυνατόν». Ο κ.

Μάρεϊ παρέμεινε πιστός στο αίτημα του ΔΝΤ για ρύθμιση του ελληνικού χρέους, λέγοντας ότι «το ΔΝΤ έχει την άποψη πως για ένα πρόγραμμα του ΔΝΤ χρειάζεται σημαντική ελάφρυνση χρέους και αυτό δεν έχει αλλάξει». Πρόσθεσε ότι οι συζητήσεις για το θέμα του χρέους θα γίνουν ανάμεσα στους Ευρωπαίους και την Ελλάδα, ενώ χαρακτήρισε καλές και εποικοδομητικές τις συζητήσεις σχετικά με τις μεταρρυθμίσεις που αποτελούν μέρος του προγράμματος.

Για μία ακόμη φορά ο κ. Μάρεϊ ξεκαθάρισε για λογαριασμό του ΔΝΤ ότι δεν βλέπει κάποιο ρίσκο στην επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων και αποσαφήνισε ότι το ΔΝΤ δεν θεωρεί ότι πρέπει να ληφθούν πρόσθετα μέτρα. Αρνητική ήταν η απάντησή του και στο ερώτημα αν το πρόγραμμα αναβάθμισης των αεροσκαφών F16 μπορεί να προκαλέσει δημοσιονομικό πρόβλημα στην Ελλάδα.

Προς εκτόνωση με τους συμβολαιογράφους

Η εμπλοκή στο κρίσιμο θέμα των πλειστηριασμών στην Ελλάδα, πάντως, φαίνεται να βαίνει προς εκτόνωση μετά τις δεσμεύσεις της κυβέρνησης να νομοθετήσει υπέρ της προστασίας της διαδικασίας και των συμβολαιογράφων.

Σύμφωνα με πληροφορίες, στη χθεσινή συνεδρίασή του το διοικητικό συμβούλιο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών - Πειραιώς - Αιγαίου & Δωδεκανήσου αποφάσισε να συγκαλέσει έκτακτη γενική συνέλευση των μελών του στις 20 Νοεμβρίου προκειμένου να θέσει τα νέα δεδομένα και την πρόταση για αναστολή της απόφασης που έλαβε η έκτακτη γενική συνέλευση της 4ης Νοεμβρίου για αποχή από τους πλειστηριασμούς έως το τέλος του έτους. Σύμφωνα με τις πληροφορίες, αμέσως μετά πρόκειται να ακολουθήσει για το ίδιο θέμα έκτακτη γενική συνέλευση και από τους συμβολαιογράφους της Θεσσαλονίκης.

Σημειώνεται ότι η κυβέρνηση αποφάσισε να νομοθετήσει πως όσοι παρακωλύουν εφεξής

τους πλειστηριασμούς και απειλούν ή προπηλακίζουν τους συμβολαιογράφους θα διώκονται αυτεπάγγελτα. Συγκεκριμένα, για αδικήματα όπως η απειλή και η διατάραξη οικιακής ειρήνης σε βάρος συμβολαιογράφων, οι οποίοι διενεργούν πλειστηριασμούς, θα προβλέπεται αυτεπάγγελτη δίωξη και όχι δίωξη κατ' έγκληση, όπως ισχύει σήμερα. Πράγμα που σημαίνει ότι όσοι παρακωλύουν πλειστηριασμούς θα συλλαμβάνονται άμεσα και θα τους απαγγέλλονται κατηγορίες, χωρίς να χρειάζεται ο συμβολαιογράφος ή ο επισπεύδων (τράπεζα ή φορέας του Δημοσίου) να υποβάλει μήνυση για να ασκηθεί ποινική δίωξη.

Περαιτέρω, θα ενισχυθούν τα μέτρα ασφαλείας στα Ειρηνοδικεία Αθήνας, Θεσσαλονίκης και σε όποιες άλλες πόλεις κριθεί αναγκαίο, προκειμένου οι πλειστηριασμοί να διενεργούνται με ασφάλεια. Παράλληλα, ανοιχτό είναι το ενδεχόμενο για βελτιώσεις στη διαδικασία των πλειστηριασμών το προσεχές διάστημα, όπως αναφέρθηκε στους συμβολαιογράφους και σε ανακοίνωση του υπουργείου Δικαιοσύνης.

Εφόσον οι συμβολαιογράφοι προχωρήσουν σε λύση της αποχής τους, θα ξεκινήσουν οι πρώτοι πλειστηριασμοί. Αυτοί θεωρούνται ιδιαίτερα κρίσιμοι για τις τράπεζες εν όψει των stress tests του 2018, καθώς θα διαμορφώσουν εικόνα για τη δυνατότητα των τραπεζών να ανακτήσουν ενέχυρα από μη εξυπηρετούμενα δάνεια, διαμορφώνοντας ανάλογα τα κριτήρια του SSM για τα τεστ αντοχής.

Δίωξη για υπεξαίρεση

Δίωξη για υπεξαίρεση χρημάτων από τους πλειστηριασμούς άσκησε σε βάρος της προέδρου του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Θεσσαλονίκης Ιωάννας Χρουσαλά - Μπιλίση ο εισαγγελέας εγκλημάτων διαφθοράς Αχιλλέας Ζήσης.

Η ποινική διαδικασία κινήθηκε ύστερα από μήνυση της ΦΑΕ Θεσσαλονίκης. Η δίωξη είναι σε βαθμό κακουργήματος για υπεξαίρεση σε βάρος του Δημοσίου με τις επιβαρυντικές διατάξεις του νόμου 1608/1950 περί καταχραστών δημόσιου χρήματος και η δικογραφία βρίσκεται στην ανάκριση. Από την έρευνα προέκυψε ότι η κατηγορούμενη δεν κατέβαλε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικό χρηματικό ποσό άνω των 500.000 ευρώ που προερχόταν από πλειστηριασμούς περίπου 10 ακινήτων - κινητών πραγμάτων, το 2015, ενώ παράλληλα δεν είχε αποδώσει ούτε το ποσοστό που αναλογεί στη ΦΑΕ. Μετά την ποινική δίωξη που ασκήθηκε σε βάρος της, η κατηγορούμενη φέρεται ότι επέστρεψε το μεγαλύτερο μέρος των χρημάτων. Σύμφωνα με τον νόμο, οι συμβολαιογράφοι πρέπει να καταθέτουν τα χρήματα από τους πλειστηριασμούς μέσα σε τρεις μέρες.

naftemporiki.gr